



DOM ZA ODRASLE OSOBE BJELOVAR

Bjelovar 43000, Don Frane Bulića 5a
OIB 62693385109, MBS 010025949

KLASA: 406-09/25-01/14
URBROJ: 2103-81-04-02-25-2
Bjelovar, 30. travnja 2025.

POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

Poštovani,

Naručitelj, **Dom za odrasle osobe Bjelovar**, pokrenuo je postupak izrade projektne dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole te Vam upućujemo ovaj Poziv za dostavu ponude.

Evidencijski broj nabave: **JN – 14/25**.

Procijenjena vrijednost nabave: **26.500,00 € (bez PDV-a)**

Sukladno članku 12. stavku 1. i članku 15. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16) i Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o javnoj nabavi (NN 114/22) za procijenjenu vrijednost nabave roba i usluga manju od 26.540,00 € (bez PDV-a) te manju od 66.360,00 € (bez PDV-a) za radove, Naručitelj nije obvezan provoditi postupke javne nabave propisane Zakonom o javnoj nabavi.

1. OPIS PREDMETA NABAVE

Predmet nabave je: Glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole u skladu sa idejnim projektom Z.O.P. 02-08/23-078 i ishodenim posebnim uvjetima

CPV- 71320000-usluge tehničkog projektiranja

Predmeta nabave obuhvaća:

1. Glavni projekt za ishođenje građevinske dozvole
2. Troškovnik opremanja
3. Troškovnik građ. obrt. radova

2. PROCJENJENA VRIJEDNOST NABAVE

Ukupna procijenjena vrijednost nabave: **26.500,00 € (bez PDV-a)**

3. UVJETI NABAVE

Način izvršenja: Ugovor

Mjesto isporuke: Bjelovar

Početak i završetak pružanja usluge: Početak je odmah po potpisu ugovora, a završetak je 30 kalendarskih dana

Rok trajanja ugovora: Naručitelj će nakon što donese odluku o odabiru najpovoljnije ponude sa odabranim gospodarskim subjektom sklopiti Ugovor s definiranim rokovima, početak i završetak isporuke

Rok valjanosti ponude: 30 dana od dana otvaranja ponude

Rok, način i uvjeti plaćanja: Plaćanje će se izvršiti temeljem ispostavljenog e- računa u roku od 30 dana od primitka e- računa, a izvršit će se na IBAN računa naveden u ponudbenom listu.

Cijena ponude: U cijenu ponude potrebno je uračunati sve troškove i popuste te cijenu iskazati u konačnom ukupnom iznosu.

Cijene iskazane u ponudi ponuditelja i upisane u Troškovnik smatraju se konačnim i ponuditelj nema pravo tražiti podmirenje nikakvih dodatnih troškova. Cijena ponude je nepromjenjiva za vrijeme trajanja ugovora. Ponuditelji su obvezni popuniti kompletan Troškovnik s traženim količinama i jediničnim cijenama bez PDV- a.

OPĆI UVJETI

Projekt mora biti opremljen sukladno važećim zakonskim propisima i važećoj regulativi.

POSEBNI UVJETI

Sve elemente iz ovog projektnog zadatka izvršitelj je dužan riješiti u smislu važećih normi i propisa, bez obzira za slučaj mogućeg nedovoljnog obrazloženja u ovom zadatku.

4. SASTAVNI DIO PONUDE

- **Ponudbeni list** (ispunjen i potpisan od strane ponuditelja)
- **Troškovnik**
- **Dokazi sposobnosti (točka 5.)**

5. Dokazi sposobnosti:

- Potvrdu Porezne uprave o stanju poreznog duga (**ne stariju od 30 dana, računajući od dana otvaranja ponuda 07.05.2025.)**
- Upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar (**ne smije biti stariji od 30 dana računajući od dana otvaranja ponuda 07.05.2025)**
- **Potpisan i ovjeren projektni zadatak**
- **UVJETI TEHNIČKE I STRUČNE SPOSOBNOSTI I NJIHOVE MINIMALNE RAZINE**

OBRAZOVNE I STRUČNE KVALIFIKACIJE PRUŽATELJA USLUGE ILI NJEGOVA RUKOVODEĆEG OSOBLJA

Gospodarski subjekt mora imati slijedeće obrazovne i stručne kvalifikacije:

- **1 glavni projektant - ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer građevinarstva,**
- **1 ovlašteni arhitekt,**
- **1 ovlašteni inženjer građevinarstva,**

- 1 ovlaštenu inženjer strojarstva,
- 1 ovlaštenu inženjer elektrotehnike,
- 1 osoba ovlaštena za izradu elaborata zaštite od požara,
- 1 osoba koordinator zaštite na radu u fazi projektiranja,

Od gore navedenih angažiranih stručnjaka, stručnjaci glavni projektant i ovlaštenu arhitekt su stručnjaci koji će se bodovati u kriteriju za odabir ponudi.

Jedna osoba **može** obavljati više od jedne navedene funkcije.

Ponuditelj može u izvršenju ugovora angažirati i veći broj stručnjaka uz ograničenje da svakako mora angažirati minimum stručnjaka tražen dokumentacijom o nabavi.

- Stručnjak 1: glavni projektant - ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer građevinarstva

Obrazovne i stručne kvalifikacije:

- Minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij (najmanje 300 ECTS bodova) – dipl. ing. arh. ili mag. ing. arch ili dipl. ing. građ. ili mag.ing.aedif. ili univ.mag.ing.aedif.
- Pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer građevinarstva“ sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18, 110/19), odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću
- Minimalno 10 godine radnog iskustva na poslovima projektiranja
- **Napomena:** Glavni projektant treba imati dopuštenje Ministarstva kulture i medija za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

- Stručnjak 2: ovlaštenu arhitekt

Obrazovne i stručne kvalifikacije:

- Minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij (najmanje 300 ECTS bodova) – dipl. ing. arh. ili mag. ing. arh.
- Pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštenu arhitekt“ sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18, 110/19), odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću
- Minimalno 10 godine radnog iskustva na poslovima projektiranja

Stručnjak 3: član tima – najmanje 1 (jedan) ovlaštenu inženjer građevinarstva

Obrazovne i stručne kvalifikacije:

- Minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij (najmanje 300 ECTS bodova) - dipl.ing.građ., mag.ing.aedif., struč.spec.ing.aedif.
- Pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštene inženjer građevinarstva“ sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18, 110/19), odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću
- Minimalno 10 godine radnog iskustva na poslovima projektiranja

Stručnjak 4: član tima - najmanje 1 (jedan) ovlaštene inženjer elektrotehnike

Obrazovne i stručne kvalifikacije:

- Minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij (najmanje 300 ECTS bodova) - dipl.ing.el., mag.ing.el., struč.spec.ing.el.
- Pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštene inženjer elektrotehnike“ sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18, 110/19), odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću

Stručnjak 5: član tima - najmanje 1 (jedan) ovlaštene inženjer strojarstva

Obrazovne i stručne kvalifikacije:

- Minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij (najmanje 300 ECTS bodova) - dipl.ing.stroj., mag.ing.mech., struč.spec.ing.mech.
- Pravo uporabe strukovnog naziva „ovlaštene inženjer strojarstva“ sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18, 110/19), odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću

Za osobu ovlaštenu za izradu elaborata zaštite od požara:

Važeće ovlaštenje/rješenje za izradu elaborata zaštite od požara od Ministarstva unutarnjih poslova kojim se dokazuje da je osoba ovlaštena za izradu elaborata zaštite od požara ili odgovarajući dokaz prema zemlji sjedišta.

- Za koordinatore zaštite na radu u fazi projektiranja:

Važeće rješenje/uvjerenje nadležnog Ministarstva za koordinatore zaštite na radu tijekom projektiranja sukladno Pravilniku o osposobljavanju i usavršavanju iz

zaštite na radu te polaganju stručnog ispita (NN 142/2021) ili odgovarajućim dokazom prema zemlji sjedišta.

Naručitelj može prije donošenja odluke, od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu zatražiti (osim ako već posjeduje te dokumente) da u primjerenom roku, ne kraćem od 5 (pet) dana, dostavi ažurirane popratne dokumente, i to:

- Za gore tražene stručnjake:

Popis stručnjaka iz kojeg je vidljivo da ponuditelj ima na raspolaganju tražene stručnjake s obveznim navodom za koju se poziciju stručnjak nominira.

Za svakog stručnjaka potrebno je dostaviti dokaze po posebnim propisima kojima se potvrđuje zadovoljavanje traženih obrazovnih i stručnih kvalifikacija i iskustva (npr. diploma, životopis, upis u komoru, ovlaštenje i sl.) odnosno bilo koji dokument iz kojeg se može utvrditi zadovoljavanje uvjeta propisanih ovoj dokumentaciji o nabavi.

Popis stručnjaka mora biti ovjeren potpisom odgovorne osobe gospodarskog subjekta.

6. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE: najniža cijena uz obvezu ispunjenja svih navedenih uvjeta i zahtjeva

6.1. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE

Kriterij	Bodovi		Maksimalni relativni značaj / maksimalni bodovi
Cijena	K1		20% / 20 bodova
Specifično iskustvo stručnjaka	K2	K2.1	40% / 40 bodova
		K2.2	40% / 40 bodova

a) Cijena

Za ovaj kriterij ponuditelj može dobiti najviše 20 bodova.

Kao kriterij koristi se visina ukupne cijene ponude.

Ponuda, koja u usporedbi s ostalim ponudama ima najnižu ukupnu cijenu, dobiva najviše bodova. Naručitelj će ponude bodovati do 20 bodova, i to tako, da će ponuda s najnižom cijenom dobiti najveći broj bodova, a svaka sljedeća usporedna ponuda u odnosu na prethodnu, razmjerno manji broj bodova, prema sljedećoj formuli:

$$K1 = A/B \times 20$$

K1 – broj bodova za kriterij cijene, broj bodova zaokružuje se na dvije decimale

A – ponuda sa najnižom ukupnom cijenom

B – ukupna cijena usporedne ponude

40 – maksimalan broj bodova

b) Specifično iskustvo stručnjaka – K2

Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti po ovom kriteriju je 80. Ovim kriterijem se ocjenjuju prethodna iskustva Stručnjaka 1 - glavnog projektanta – voditelja tima – ovlaštenog arhitekta ili inženjera građevinarstva, Stručnjaka 2 - ovlaštenog inženjera arhitekture, koji će biti uključen u provedbu ugovora. Određivanjem ovog kriterija naručitelj osigurava da stručnjaci koji će biti angažirani na izvršenju projektiranja mogu na temelju specifičnih referenci povezanih s predmetom nabave prepoznati sve rizike projektiranja kao i ostale zahtjeve koji proizlaze iz tražene usluge koja je predmet ove nabave.

Stručnjak 1: Glavni projektant

Za svaku ponudu prema dostavljenim dokazima izvršit će se bodovanje kako slijedi:

- Dodatni kriterij 1: Završeni projekti izrade glavnog projekta za izgradnju/dogradnju/nadogradnju/rekonstrukciju, cjelovitu obnovu i sl. zgrade javne ili društvene namjene bruto građevinske površine 1.000,00 m² ili više – GBP gdje je bila ishodena odgovarajuća dozvola – K2.1

Za svaku ponudu prema dostavljenim dokazima izvršit će se bodovanje kako slijedi:

Stručnjak	Specifično iskustvo	Broj projekata	Broj bodova
Glavni projektant – ovlašteni arhitekt ili ovlašteni inženjer građevinarstva	Iskustvo Stručnjaka – glavnog projektanta - ovlaštenog arhitekta ili ovlaštenog inženjera građevinarstva – ukupan broj glavnih projekata s ishodenom odgovarajućom dozvolom na poziciji glavnog projektanta za izgradnju/dogradnju/nadogradnju/rekonstrukciju, obnovu i sl. zgrada javne ili društvene namjene bruto građevinske površine 1.000,00 m ² ili više – GBP	9 i manje	0
		10-14	20
		15 i više	40
	MAKSIMALNO:		40

- *Prihvatljivi su samo završeni projekti (za koje naručitelj projektno-tehničke dokumentacije može potvrditi da je projektno-tehnička dokumentacija izrađena i predana naručitelju. Kao dokaz može poslužiti i dokaz da je ishodena odgovarajuća dozvola i/ili naslovnica glavnog projekta i/ili potvrda o izvršenim uslugama druge ugovorne strane.*
- *Pod zgradama javne namjene podrazumijevaju se zgrade javne namjene je zgrada ili dio zgrade koju koristi tijelo javne vlasti za obavljanje svojih poslova, zgrada ili dio zgrade za stanovanje zajednice te zgrada ili dio zgrade koja nije stambena u*

kojoj boravi više ljudi ili u kojoj se pruža usluga većem broju ljudi-čl.3.st.1.toč.40. Zakona o gradnji, NN, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) kao i građevine javne i društvene namjene (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica - čl.3.st.toč.7. Zakona o prostornom uređenju, NN, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Za potrebe utvrđivanja kriterija ekonomski najpovoljnije ponude u sklopu ponude potrebno je dostaviti popunjeni obrazac koji se nalazi u nastavku ove dokumentacije. Gospodarski subjekt može priložiti popis referenci stručnjaka i u drugačijem obliku, ali isti mora u potpunosti sadržavati sve tražene podatke iz obrasca ove dokumentacije o nabavi.

Dostavljeni popis referenci mora omogućiti dovoljno podataka za utvrđivanje potrebnih podataka.

Stručnjak 2: Ovlašteni arhitekt

Za svaku ponudu prema dostavljenim dokazima izvršit će se bodovanje kako slijedi:

- Dodatni kriterij 2: ukupan broj realiziranih projekata na poziciji ovlaštenog arhitekta u izradi projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju / dogradnju / nadogradnju / rekonstrukciju / cjelovitu obnovu i sl. zgrade javne ili društvene namjene bruto građevinske površine 1.000,00 m² ili više –GBP gdje je bila ishoda odgovarajuća dozvola - K2.2

Za svaku ponudu prema dostavljenim dokazima izvršit će se bodovanje kako slijedi:

Stručnjak	Specifično iskustvo	Broj projekata	Broj bodova
Ovlašteni arhitekt	Iskustvo Stručnjaka – ovlaštenog arhitekta– ukupan broj glavnih projekata s ishodom odgovarajućom dozvolom na poziciji ovlaštenog arhitekta za izgradnju/dogradnju/nadogradnju/rekonstrukciju, obnovu i sl. zgrada javne ili društvene namjene bruto građevinske površine 1.000,00 m ² ili više – GBP	1-2	10
		3-4	20
		5-6	30
		7 i više	40
	MAKSIMALNO:		40

Prihvatljivi su samo završeni projekti (za koje naručitelj projektno-tehničke dokumentacije može potvrditi da je projektno-tehnička dokumentacija izrađena i predana naručitelju. Kao dokaz može poslužiti i dokaz da je ishoda odgovarajuća dozvola i/ili naslovnica glavnog projekta i/ili potvrda o izvršenim uslugama druge ugovorne strane.

Pod zgradama javne namjene podrazumijevaju se zgrade javne namjene je zgrada ili dio zgrade koju koristi tijelo javne vlasti za obavljanje svojih poslova; zgrada ili dio zgrade za stanovanje zajednice te zgrada ili dio zgrade koja nije stambena u kojoj boravi više ljudi ili u kojoj se pruža usluga većem broju ljudi-čl.3.st.1.toč.40. Zakona o gradnji, NN, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) kao i građevine javne i društvene namjene (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica - čl.3.st.toč.7. Zakona o prostornom uređenju, NN, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Za potrebe utvrđivanja kriterija ekonomski najpovoljnije ponude u sklopu ponude potrebno je dostaviti popunjeni obrazac koji se nalazi u nastavku ove dokumentacije. Gospodarski subjekt može priložiti popis referenci stručnjaka i u drugačijem obliku, ali isti mora u potpunosti sadržavati sve tražene podatke iz obrasca ove dokumentacije o nabavi.

Dostavljeni popis referenci mora omogućiti dovoljno podataka za utvrđivanje potrebnih podataka.

Ukupni broj bodova temeljem kriterija specifičnog iskustva izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$K2 = K2.1 + K2.2$$

Ukoliko gospodarski subjekt u svojoj ponudi ne dostavi navedene obrasce i dokaze za neki od K2 kriterija, prilikom pregleda i ocjene ponude, ponuda neće biti odbijena, ali će ostvariti 0 bodova.

Ukoliko tijekom izvršenja ugovora zbog nepredviđenih okolnosti dođe do potrebe za zamjenom stručnjaka, potrebno je zatražiti pismenu suglasnost Naručitelja o traženoj izmjeni. Novi predloženi stručnjak mora imati minimalno jednaku stručnu sposobnost/kvalifikacije i specifično iskustvo stručnjaka kojeg mijenja.

Određivanje najpovoljnijeg ponuditelja prema navedenim kriterijima za odabir ekonomski najpovoljnije ponude

Ekonomski najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda koja postigne najveći ukupan broj bodova, sukladno navedenim kriterijima. Ukupan broj bodova koje ponuda dobiva prilikom ocjene ponuda, računa se prema sljedećoj formuli:

$$Puk = K1 + K2$$

gdje je:

Puk – ukupan broj bodova za ponudu

K1 – broj bodova koji je ponuda dobila za ponuđenu cijenu

K2 – broj bodova koji je ponuda dobila za specifično iskustvo stručnjaka

Nakon što Naručitelj za svakog ponuditelja utvrdi bodovnu vrijednost prema pojedinim kriterijima, zbrojit će se bodovi dodijeljeni po svakom kriteriju, kako bi se dobio ukupan broj bodova za pojedinog ponuditelja. Ekonomski najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja koji ostvari ukupno najveći broj bodova prema svim navedenim kriterijima. Ako su dvije ili više valjanih ponuda jednako rangirane prema kriteriju za odabir ponude, Naručitelj će odabrati ponudu koja je zaprimljena ranije.

7. NAČIN DOSTAVE PONUDE

- Ponuda se dostavlja na Ponudbenom listu i Troškovniku koji su u prilogu ovog Poziva na dostavu ponuda, a koje je potrebno ispuniti i potpisati od strane ovlaštene osobe ponuditelja. Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve vezane uz predmet nabave iz ovog Poziva na dostavu ponuda.

a) Rok za dostavu ponude

Ponudu je potrebno dostaviti najkasnije **do 11:00 sati 07.05. 2025. godine**

b) Način dostave ponude:

Ponuda se dostavlja na mail adresu naručitelja: korisnik501@socskrb.hr

Otvaranje ponuda će se održati dana 07.svibnja 2025. u 11:00 sati u prostorijama Naručitelja.

Otvaranje ponuda nije javno.

8. OSTALO

8.1. Obavijesti o vezi predmeta nabave

Kontakt osoba: Ana Križan, referent Doma za odrasle osobe Bjelovar

Telefon. 04/220-266; Mobitel. 098/ 951 49 03

e-mail: korisnik501@socskrb.hr

8.2. Obavijest o rezultatima predmetne nabave

- Pisanu obavijest o rezultatima nabave Naručitelj će dostaviti ponuditelju na dokaziv način (dostavnica, povratnica, izvješće o uspješnom slanju telefaksom, potvrde e-mailom, objavom na internetskim stranicama Doma.)

- Rok za dostavljanje obavijesti o odabiru najpovoljnije ponude ili obavijesti o poništenju postupka jednostavne nabave iznosi najviše 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA:

Ana Piragić, mag. socijalne politike

ZAMJENICA RAVNATELJICE

Zlatka Kralik mag. oec.

DOM ZA ODRASLE OSOBE

BJELOVAR

4

ul. don Frane Bulića 5a